

叶发改农经〔2025〕9号

关于叶城县 2025 年阿克塔什镇特色鲜果保鲜库建设项目 实施方案的批复

叶城县阿克塔什镇人民政府：

你单位报来的《关于叶城县 2025 年阿克塔什镇特色鲜果保鲜库建设项目实施方案审批的申请》及县住建局《关于叶城县 2025 年阿克塔什镇特色鲜果保鲜库建设项目实施方案的审查意见》（叶住项字〔2025〕2 号）均已收悉。经研究，现批复如下：

一、项目名称：叶城县 2025 年阿克塔什镇特色鲜果保鲜库建设项目

二、项目代码：2501-653126-20-01-548254

三、建设地点：叶城县阿克塔什镇。

四、建设内容及规模：对阿克塔什镇特色鲜果基地建设 1 栋（12 间）1000 平方米空间电场保鲜库及附属配套设施。

五、工程布置及设计

基本同意工程实施方案总体布置及设计内容。

1、新建保鲜库 1 栋，建筑面积 1500 平方米，地上一层，建筑高度 8.12 米，轻型门式刚架结构。配套保鲜库制冷设备及库板等。

2、室外配套工程：给水管网工程 200 米 DE110PE 给水管 1.0MPa、消防管网工程 400 米钢丝网骨架给水管 1.6MPa、供电

线缆工程 356 米、场地硬化工程 1000 平方米、购置 500 立方成品水池及消防泵房 1 座、94 平方米成品配电室 1 座、50 平方米成品值班室 1 座、成品柴油发电机房 1 座、配电室配套设备 1 套、柴油发电机设备 1 套、消防水泵房设备 1 套。

六、建设单位：叶城县阿克塔什镇人民政府

七、建设期限：2025 年。

八、相关要求：工程施工图必须严格按照批准的实施方案进行设计，要满足国家和自治区有关技术、消防、节能、安全和环保要求，严格落实安全生产责任制。

九、工程投资概算：工程总投资为 960 万元；其中工程部分投资 861.23 万元，其他工程投资 57.27 万元，基本预备费 41.50 万元。资金来源为叶城县 2025 年巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接资金等。

望接此批复后，请严格按照基本建设程序，依法依规办理项目用地、规划、能评、环评、施工许可等开工前期审批手续，项目建设资金、前置手续未落实前不得开工建设。严格按照批准项目的名称、内容和规模进行建设，不得擅自变更建设内容和建设规模。严禁截留、挤占和挪用项目资金，严禁新增政府债务或产生隐性债务风险。项目实施中严格遵守项目法人责任制、招标投标制、项目监理制、合同管理制和竣工验收制的有关要求，确保如期完成项目建设任务，尽早发挥投资效益。加强项目事中事后监管，工程开工后及时通过自治区投资项目在线审批监管平台填报项目进展情况，做好项目调度工作。

附件：叶城县 2025 年阿克塔什镇特色鲜果保鲜库建设项目投

资概算表

叶城县发展和改革委员会

2025 年 1 月 21 日

叶城县 2025 年阿克塔什镇特色鲜果保鲜库建设项目
投资概算表

单位：万元

序号	工程项目或费用名称	概 算 价 值（万元）					技术经济指标（元）			
		建筑工程费	设备及工器具购置费	安装工程费	其他费用	合计	单位	数量	单位价值	%
一	工程费用（A）	261.82	509.31	90.11	0.00	861.23		1500.00		89.71%
1	保鲜库					729.26	m²	1500.00	4861.72	
1.1	建筑装修工程	167.50				167.50	m²	1500.00	1116.67	
1.2	电气设备安装工程			52.45		52.45	m²	1500.00	349.67	
1.3	设备及冷库板		509.31			509.31	m²	1500.00	3395.38	
2	室外附属					131.97	项	1.00	1319713.10	
2.1	电气外网					32.88	m	400	821.99	
2.1.1	建筑工程	6.55				6.55	m	400	163.79	
2.1.2	安装工程			26.33		26.33	m	400	658.20	
2.2	供水管网					4.05	m	200	202.37	
2.2.1	建筑工程	2.35				2.35	m	200	117.39	
2.2.2	管道工程			1.13		1.13	m	200	56.49	
2.2.3	阀门井	0.57				0.57	座	2	2849.20	
2.3	消防管网					9.98	m	400	249.61	
2.3.1	建筑工程	5.16				5.16	m	400	129.02	
2.3.2	管道工程			4.82		4.82	m	400	120.59	
2.4	500 立方成品水池					62.50	座	1	625000.00	
2.4.1	500 立方成品水池	62.50				62.50	座	1	625000.00	
2.5	硬化地面					17.19	m²	1000	171.87	
2.5.1	硬化地面	17.19				17.19	m²	1000	171.87	
2.6	变压器					5.37	台	1	53733.73	
2.6.1	变压器			5.37		5.37	台	1	53733.73	

二	其他费用(B)				57.27	57.27				5.97%
1	工程勘察费				6.00	6.00				
2	建筑设计费 (含初步设计 费)				26.88	26.88				
3	工程监理费				8.61	8.61				
4	招标代理服务 费				5.17	5.17				
5	施工图纸审查 费				2.15	2.15				
6	工程造价咨询 费(含造价相 关所有费用)				2.58	2.58				
7	环评费				2.00	2.00				
8	消防检测费				0.38	0.38				
9	水土保持投资 费(含验收、 方案编制、监 测等)				3.50	3.50				
三	基本预备费				41.50	41.50				4.32%
四	建设项目概算 总投资	261.82	509.31	90.11	98.77	960.00				100.00%