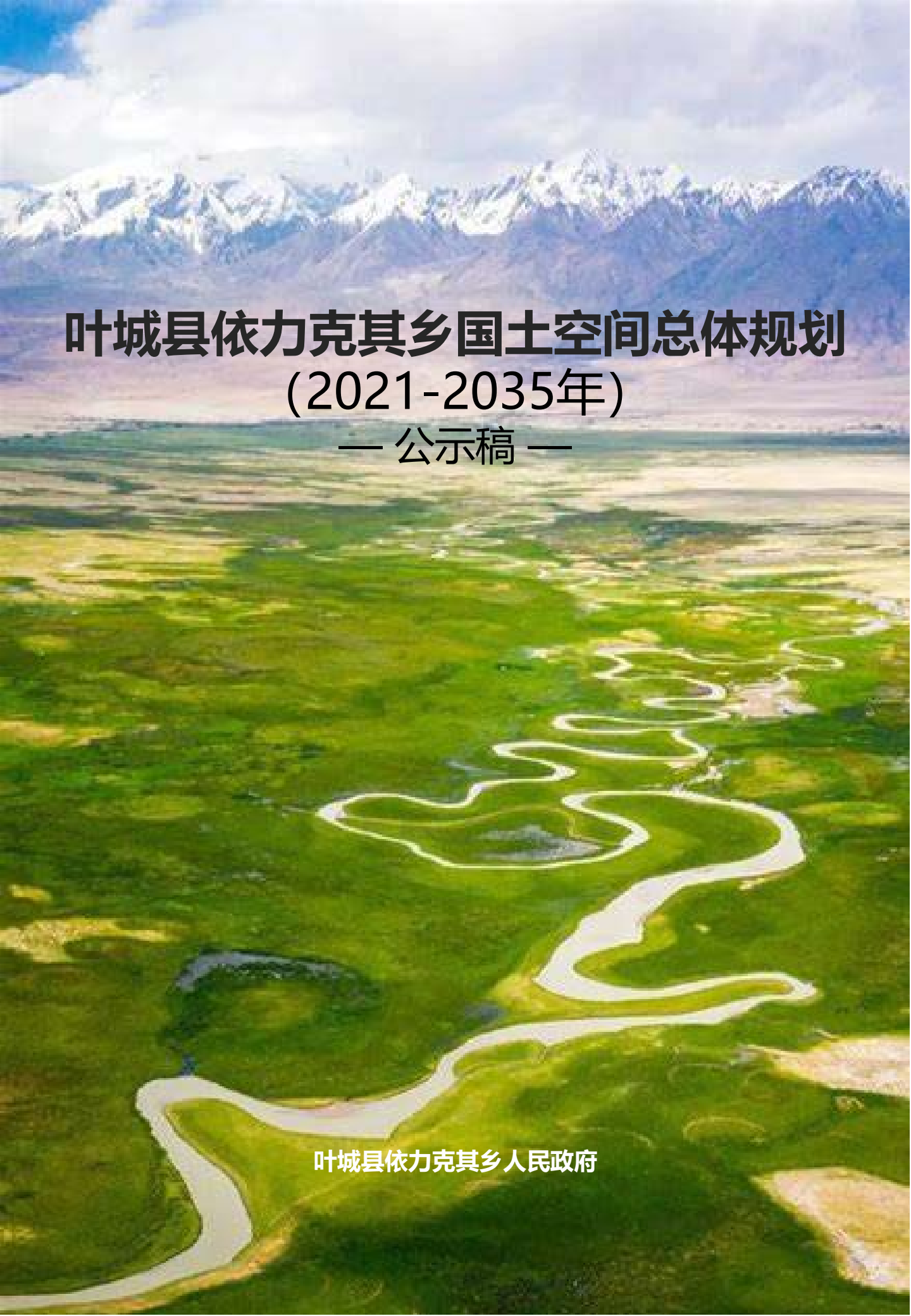




叶城县依力克其乡国土空间总体规划 (2021-2035年) — 公示稿 —

叶城县依力克其乡人民政府

PREFACE

前言

为全面贯彻落实党中央、国务院的决策部署，落实《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18号）等文件要求，落实自治区工作安排部署和《新疆维吾尔自治区国土空间规划（2021-2035年）》、《喀什地区国土空间总体规划（2021-2035年）》《叶城县国土空间总体规划（2021-2035年）》等上位总体规划要求。探索镇村国土空间规划的统筹编制，加快推进乡村振兴战略。依力克其乡组织编制了《叶城县依力克其乡国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称《规划》）。《规划》是对依力克其乡全域国土空间开发保护作出的具体安排，是指导城乡各类开发建设活动、开展国土空间资源保护利用与修复、制定空间发展政策和实施国土空间规划管理的空间蓝图，是编制村庄规划的依据，也是开展全域国土空间保护开发活动、实施国土空间用途管制、核发乡村建设规划许可、进行各项建设等的法定依据，

《规划》已完成阶段性成果，并通过了专家论证。现对本规划进行公示，公示期为30日。

注：本次公示成果为阶段性成果，最终规划成果以批复为准。





依力克其乡

国土空间总体规划（2021-2035年）

依力克其乡地处叶城县西北部，东邻夏合甫乡，南邻萨依巴格乡，西邻棋盘乡、泽普县，北与泽普县接壤，距叶城县城18千米。

2020年依力克其乡17个行政村总人口17008人，常住人口9697人。

目录

CONTENTS

- 一、规划范围与期限
- 二、规划定位与目标
- 三、国土空间开发保护
- 四、支撑保障体系
- 五、生态修复和国土空间整治
- 六、规划传导与实施

一 规划范围与期限

（一）规划范围

规划范围为依力克其乡行政辖区的全部国土空间，分为乡域和乡驻地两个层次。

乡域规划范围：依据2020年国土变更调查结果，依力克其乡国土面积约为245.4198平方公里。

乡驻地规划范围：以依力克其乡人民政府周边，及其周边琼艾日克（9）村、铁木尔巴格（10）村现状居民点所围合的区域范围，面积为0.5526平方公里。



（二）规划期限

规划期限为2021年至2035年。

规划基期年为2020年，

近期目标年为2025年，

规划目标年为2035年。



二 规划定位与目标

（一）规划定位

衔接《叶城县国土空间总体规划（2021-2035 年）》等上位规划要求，根据依力克其乡资源特色及发展特点，总体定位为：

农旅型示范乡镇，

区域重要的特色林果种植与加工生产基地。



以农业种植为核心
(小麦、玉米、棉花)



特色林果业种植为特色
(西梅, 核桃, 苹果, 桃子)



以农产品生产加工为支撑



二 规划定位与目标

(二) 规划目标

至2025年，建立现代农业乡基本框架，建成产能能效较高，本地风貌突出、基础设施与公共服务设施相对完善的基本格局。

全域生态保护格局基本确立，国土空间保护、利用、治理和修复水平明显提升，空间管控控制线全面落地。特色产业带动乡村振兴取得成效，现代产业体系初步形成，经济总量的稳步增长和人均收入得到显著提高。

2025

至2035年，建成生态+旅游+现代农业相结合的品质乡村，建成农业现代化、乡村建设精细化、地方自然资源特色突出、居民安居乐业的高品质农旅型乡镇。

城乡之间的产业协作和资源共享，城乡联动发展的新格局基本建成，依力克其乡全面建成经济繁荣、生态宜居、社会和谐现代化乡镇。

2035

三 国土空间开发保护

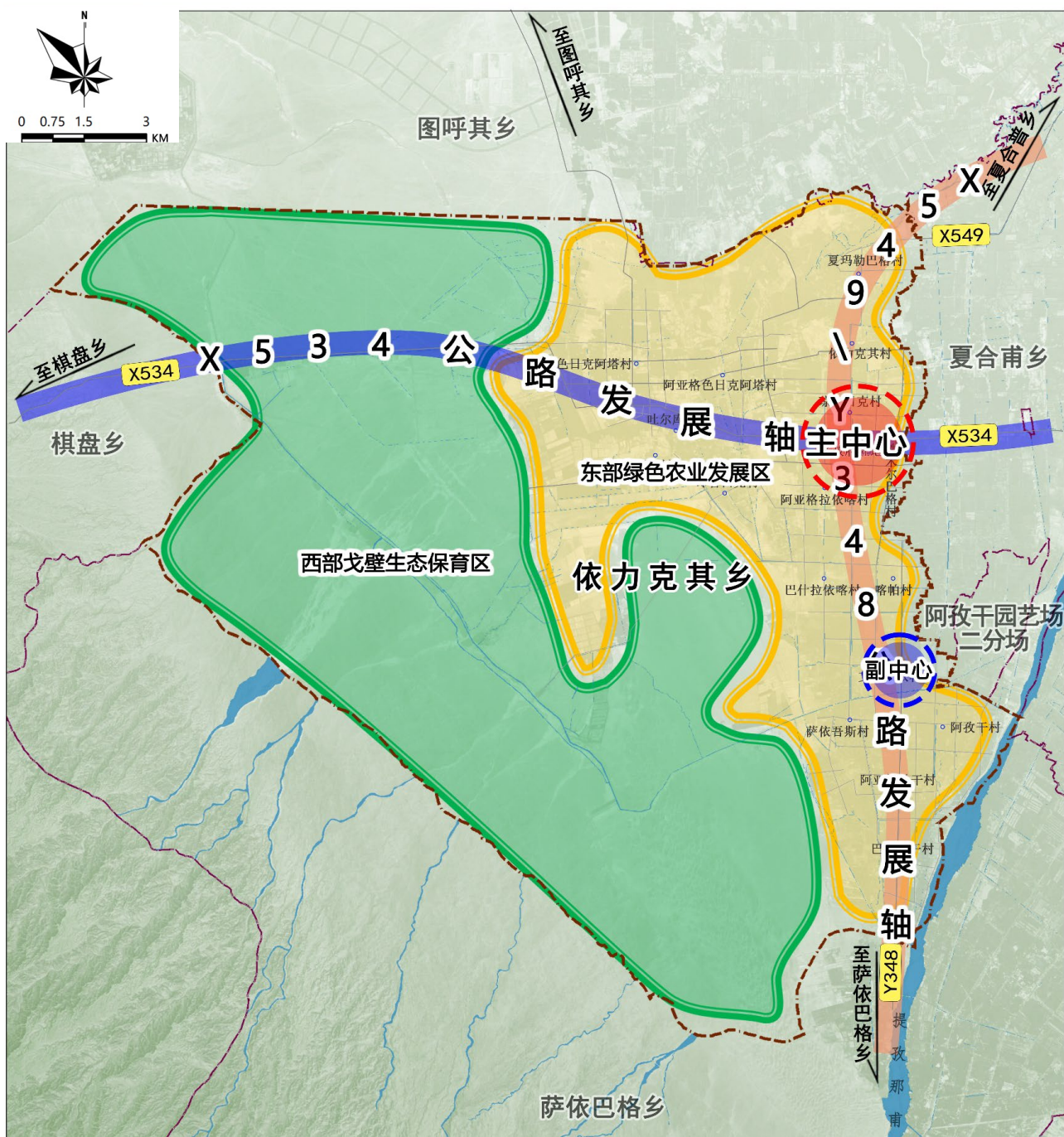
(一) 国土空间总体格局

构建“一心、一轴、两区”的国土空间开发格局。

“一心”，指依力克其乡乡驻地综合服务中心。

“一轴”，依托X534公路形成的综合发展轴。

“两区”，分别为西部生态保育区、东部农业发展区。





国土空间开发保护

(二) 底线约束

永久基本农田

严格落实叶城县指标下达的永久基本农田保护红线要求，规划至2035年，本乡永久基本农田面积不低于4079.02公顷，占乡域面积的16.51%。永久基本农田一经划定，任何单位和个人不得擅自占用，或者擅自改变用途。坚决遏制耕地“非农化”，防止耕地“非粮化”。

村庄建设边界

结合现状村庄建设用地范围、统筹考虑村庄分类及各类控制线管控要求等，以集中、集约为原则，确定村庄建设边界。规划至2035年，依力克其乡村建设边界面积为376.28公顷。本规划确定的村庄建设边界，可在村庄规划中进行优化调整，但用地规模不得突破本规划确定的村庄建设用地总量。

矿产资源控制线

严格落实叶城县指标下达的矿产资源控制线，至2035年，本乡矿产资源控制规模不低于394.83公顷。占乡域面积的1.61%。矿产资源管控应符合《中华人民共和国矿产资源法》、《矿产资源规划编制实施办法》等矿产资源开发管理有关法律法规等要求。



国土空间开发保护

(三) 镇村体系

按照“优化资源配置、增强服务能力、引导人口集聚、便于乡村治理”的原则，规划结合自身发展情况，规划构建“1个乡驻地、3个中心村、14个基层村”的三级镇村结构体系。

乡驻地面积55.26公顷

乡驻地

为琼艾日克（9）村

阿亚格兰干（2）村

巴什拉依喀（7）村

中心村

巴什兰干（1）村、萨依吾斯（3）村、阿孜干（4）村、艾肯博依（5）村、喀帕（6）村、阿亚格拉依喀（8）村、铁木尔巴格（10）村、依力克其（11）村、夏玛勒巴格（12）村、阿亚克色日克阿塔（13）村、巴什色日克阿塔（14）村、台吐尔库勒（15）村、却普吕克（16）村、阿拉库姆力克（17）村

基层村



国土空间开发保护

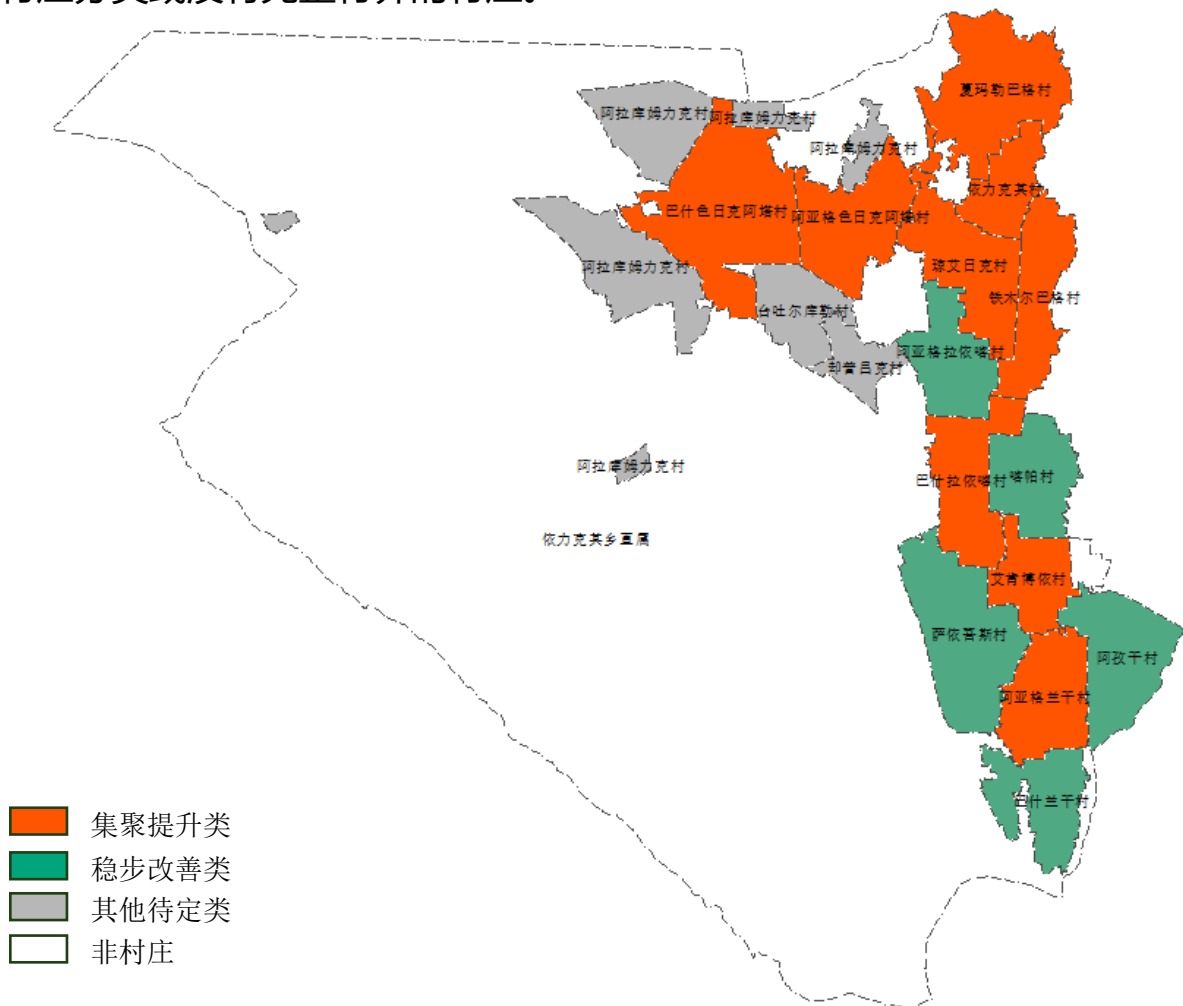
(四) 村庄分类

综合考虑上位规划引导、村庄现状基础及未来发展空间，将全乡17个行政村划分为集聚提升类、稳步改善类、其他待定类三类。

集聚提升类9个，规划重点鼓励居民点集中建设，补齐村庄基础设施河公共服务设施，激活产业、优化环境，提升乡村风貌，推动农村一二三产业融合发展。

稳定改善类5个，重点强调满足村民基本生活需求的公共服务设施配套，提升乡村人居环境质量。

其他待定类3个，主要为依力克其乡农场、依力克其乡林场、县林场三分场、四分场、五分场、阿热萨依良种繁育场第二生产队，等不能划入其他村庄分类或没有完整村界的村庄。

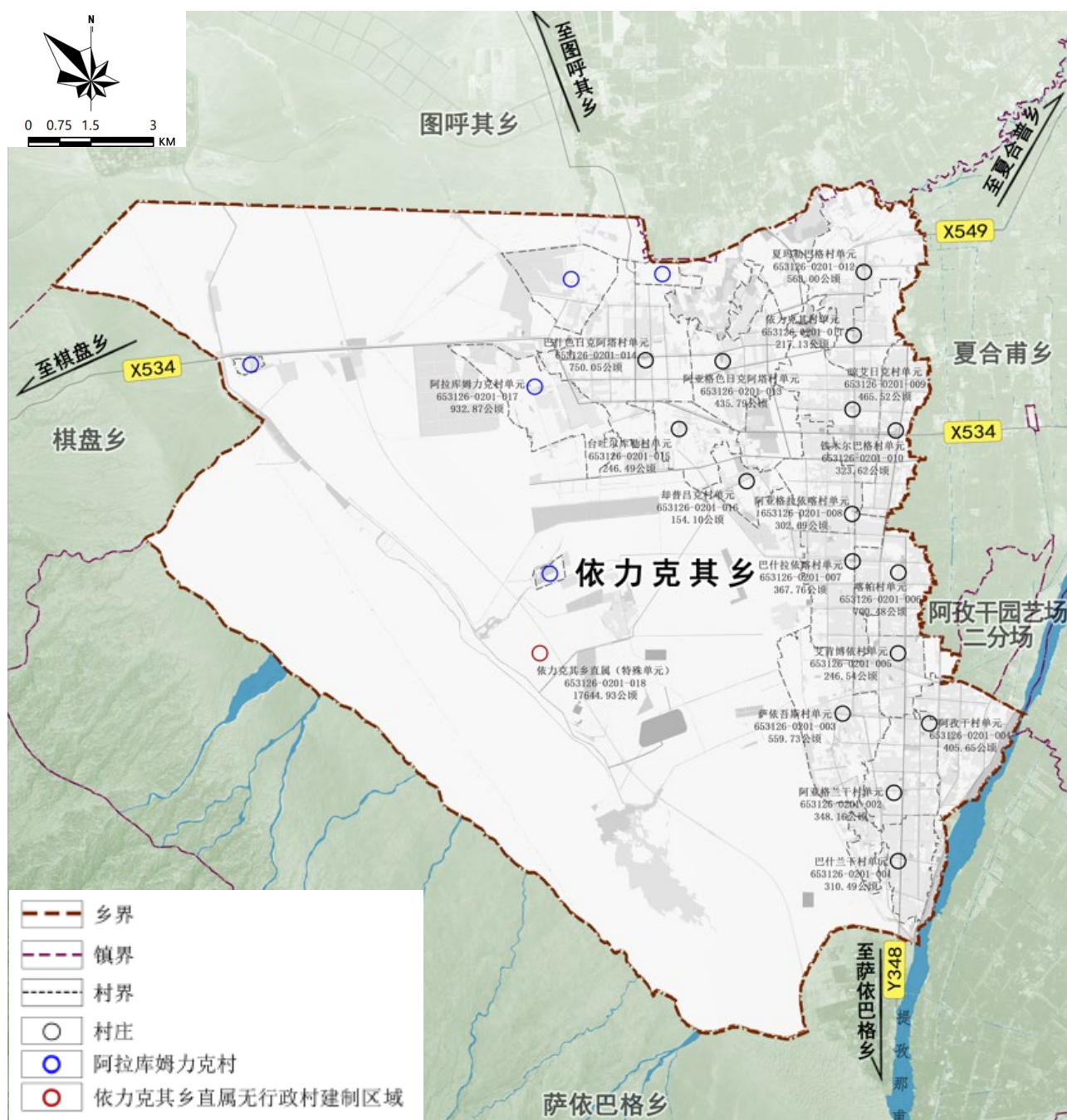


三 国土空间开发保护

(五) 规划单元划定

依力克其乡共划分为18个编制单元，全部为乡村单元，包括17个一般单元和1个特殊单元。

乡村单元：村庄以单元为基础，进行村庄建设用地布局与管控。



三 国土空间开发保护

(六) 乡驻地规划

立足依力克其乡驻地的区位条件，依托X534道路向西联系棋盘乡，向东连接夏合甫乡。构建“一心一轴三区”的整体空间结构。

一心：

乡中部以行政服务、商业服务为重点的综合服务中心。

一轴：

沿X534公路形成商业发展轴

三区：

西侧居住生活区、中央综合服务区、
东侧商业集聚区



四 支撑保障体系

（一）综合交通规划

构建高效、安全、可持续的交通网络，规划形成一横两纵的干路网体系，一横：为X534公路，向西连接棋盘乡，向东可达叶城县；

两纵：分别为Y348公路、G219公路。Y348公路为现状公路，向北可达泽普县，向南连接萨依巴格乡；G219公路为规划新建公路，向北可达泽普县，向南连接萨依巴格乡。

（二）公共服务设施与社区生活圈规划

打造“乡驻地、中心村、基层村”三级公共服务设施配置体系，乡驻地统筹考虑域周边村庄的公共服务的共建共享，服务全乡，重点辐射东部与东北部区域；中心村结合社区生活圈配置相关服务设施，并辐射周边基层村；基层村结合自身实际情况，配置基本的生活生产配套服务设施。



(三) 公用设施规划

给水工程：预测至2035年，乡域供水普及率、供水保证率为100%；原水必须经净化处理达到《生活饮用水卫生》方可作为饮用水。

污水工程：乡域规划设置污水处理设施1处，位于乡驻地外围西侧，服务于乡驻地及周边村庄。

雨水规划：完善现有道路两侧的排水沟，充分利用地形，就近排入自然水体。

供热工程：采用乡驻地集中供热与村屯分散供热模式。

燃气工程：考虑以天然气作为乡驻地燃气气源的主要形式，近期以液化石油气罐瓶为辅满足管道供应外的居民用气需求。

供电工程：保留现状10千伏变压器，推进煤改电措施。乡域范围内220KV高压线按30米宽的高压走廊控制，110KV高压线按20米宽的高压廊道控制。高压走廊内不应有建筑，不应有易燃易爆危险品，不可以做堆场。

通信工程：大力发展移动通讯并逐步建立移动通讯光缆和基站系统，建立覆盖全乡域的移动通信设备基站，减小通信盲区。对乡域现有电话、电视线路进行完善，尤其应改善农村信息条件，加快光纤到村，促进农村地区信息化。



（四）综合防灾减灾规划

消防规划：建立覆盖全乡的消防体系，完善乡域消防体系建设，在乡驻地设置一处二级普通消防站。

防洪规划：根据国家标准《防洪标准》（GB50201-2014）及有关本乡域河道的资料，在依力克其乡境内提孜那甫河流域段防洪标准为50年遇，除提孜那甫河外的河段按照20年一遇防洪标准。

抗震防灾规划：依力克其乡按7度标准设防，规划对重要生命线系统设计和易发生次生灾害的各种工程应考虑加固措施，生命线工程和重要基础设施按8度标准设防。

防疫规划：乡域范围内各村结合卫生所设置医疗救护点，发挥公共卫生应急响应功能。

避难场所体系建设：各行政村结合学校操场及附近农田、绿地作为应急避难场所，并合理组织疏散通道，提升人防保障水平。



五 生态修复和国土空间整治

（一）生态修复

1.生态修复与治理

按照保护优先，开发有序的原则，继续推进天然林保护，实施还林还草，强化对森林、水源、草地、土地等自然资源生态的保护工程。

2.水土流失与治理

坚持“综合治理、因地制宜”的原则，采取工程、植物和耕作措施有机结合的方式重点对侵蚀劣地、退化土地以及侵蚀沟等水土流失区域进行综合治理。重点加强农田防护林建设、坡耕地治理、侵蚀沟综合治理、低山丘陵区水土流失治理等。

（二）农用地整治工程

按照因地制宜、改善条件、提高质量的要求，以提高高标准农田比重为目标，大力开展土地平整、田间道路建设、农田林网建设和水利建设，促进现代农业发展。

补充耕地以农用地整理和土地复垦为主，严格控制宜耕后备土地开发。加大农用地整理，增加有效耕地面积，全面实施耕作层剥离再利用制度，提高补充耕地质量。积极推进废弃和损毁土地复垦还耕，恢复耕地生产功能。



五 生态修复和国土空间整治

(三) 村庄建设用地整治

1.村庄低效用地整治

按照“以人为本”的原则，尊重农民意愿，充分考虑农民的实际承受能力，有序开展低效农村闲置宅基地的整理，引导农民向中心村、产业集聚区发展。合理安排农村社区产业发展用地，推进畜禽养殖业和农副产品加工业发展，促进农村社区居民就地就业、多元化增收。

2.人居环境整治

至2035年，依力克其乡人居环境、村容村貌、生态空间的到全方位治理与提升。具体体现在乡村综合配套服务提升、乡村道路整治工程、市政设施保障工程，乡村情节能源建设工程、乡村绿化工程、乡村风貌治理工程等。

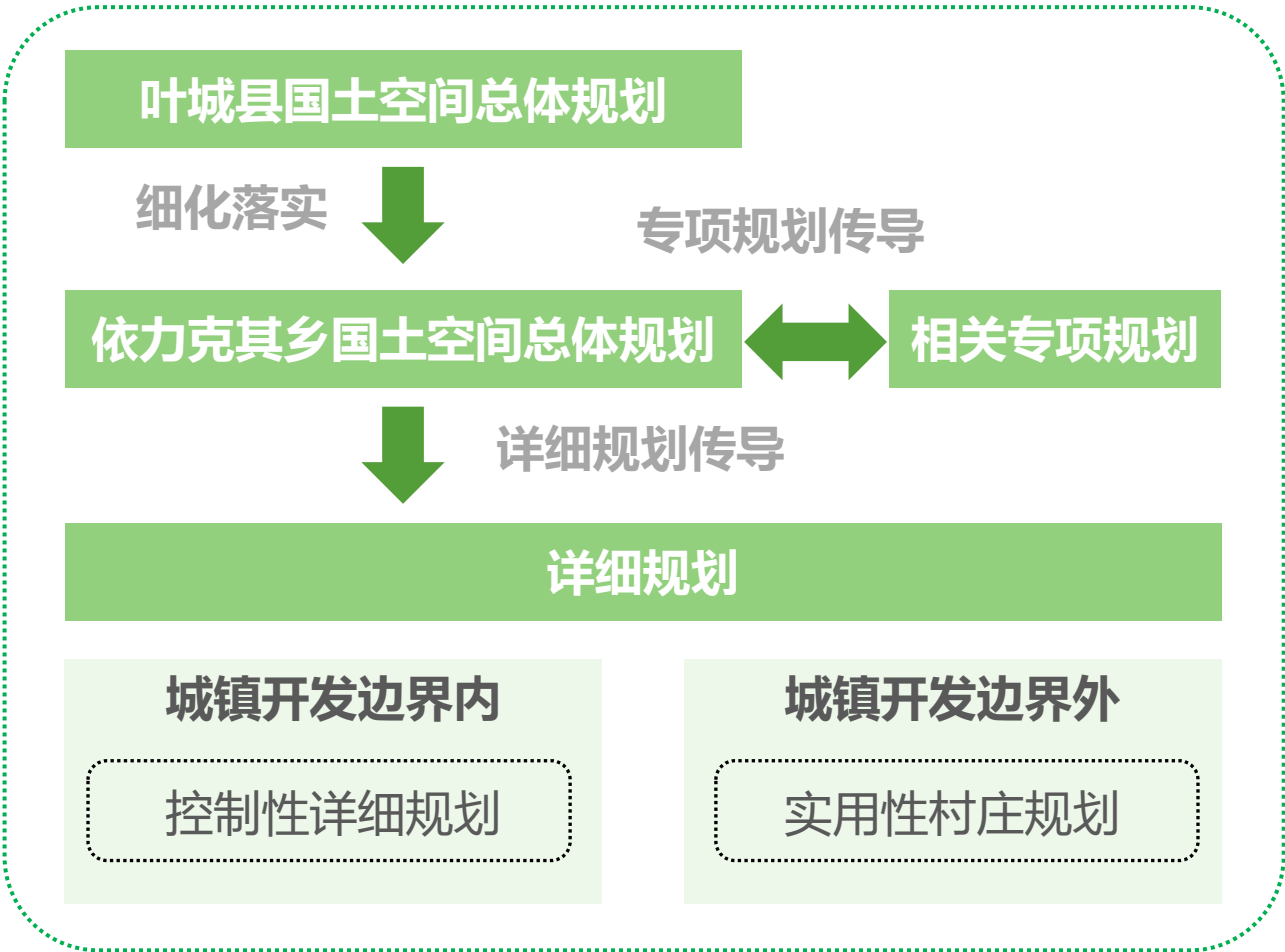


六

规划传导与实施

(一) 规划传导

乡驻地详细规划编制不得违反本规划确定的约束性指标和强制性内容，并进一步落实本规划中提出的重要功能布局、开发强度、要素配置、空间形态等方面的管控要求。对目前暂无需求、无条件单独编制村庄规划的村庄，不再单独编制村庄规划，并依照本规划中提出的通则性管控要求，实施乡村规划建设管理；确有编制需求的行政村，应结合村庄类型和特点，在本规划的指导下，单独编制村庄规划。





六 规划传导与实施

(二) 近期建设

衔接叶城县规划，结合依力克其乡实际对近期规划作出统筹安排，落实叶城县重大基础设施项目建设、生态修复和国土综合整治等工程及时序安排。

对依力克其乡产业、交通、水利、能源、电力、通信、环保、旅游等建设项目，文化教育、医疗体育、社会福利等公共设施项目，明确近期实施重点和发展时序。

制定重点建设项目规划表，明确项目名称、建设性质、建设规模、建设年限、涉及村庄等。依力克其乡近期建设项目主要包括国土综合整治与生态修复项目以及一些乡域重点建设项目

(三) 规划实施保障

- ◆ 探索“一图、两表”的村通则式庄规划编制管理机制
- ◆ 强化党的全面领导与组织管理
- ◆ 健全依力克其乡国土空间用途管制与规划许可
- ◆ 完善管控传导机制
- ◆ 建设动态的国土空间监测评估预警机制
- ◆ 建立资金保障与多元化投入机制
- ◆ 探索建立“定期体检、五年一评估”的规划定期评估制度